

ORDENANZA MUNICIPAL Nº 004-2012-MPT-CM

Pampas, 27 de febrero de 2012.



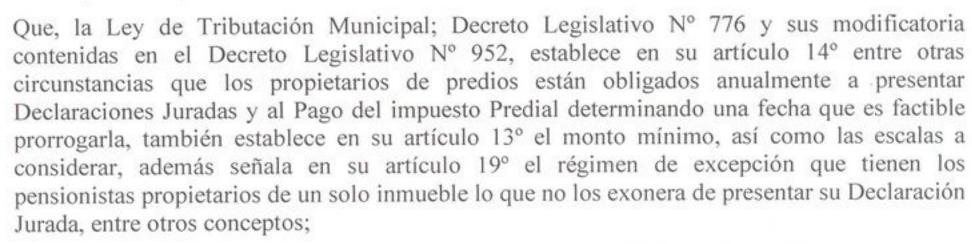
EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TAYACAJA

VISTO:

En Sesión Ordinaria de Concejo Municipal, de fecha 27 de febrero de 2012, el Informe Nº 027-SGAFT-MPT-2012 del Subgerente de Administración y Fiscalización Tributaria, Informe Nº 059-2012-MPT-GAF, remitido por el Gerente de Administración y Finanzas, a través del cual remite el Proyecto de Ordenanza Municipal de "Inicio de Campaña de Amnistía Tributaria del Impuesto Predial, Impuesto de Alcabala e Impuesto al Patrimonio Vehicular del 2012", el cual cuenta con Informe Legal Nº 129-2012-GAJ-MPT/P, del Gerente de Asesoría Jurídica, y;

CONSIDERANDO:

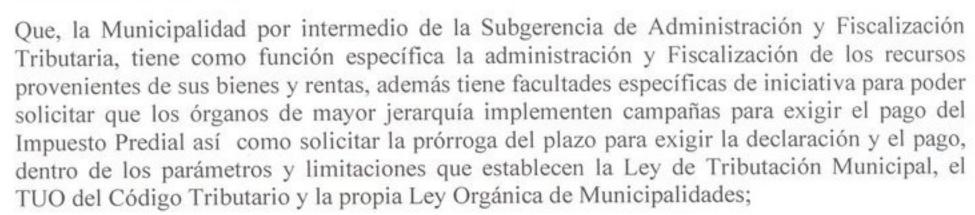
Que la Constitución Política del Estado, establece en su artículo 194º que los Gobiernos Locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, lo que concuerda con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades;

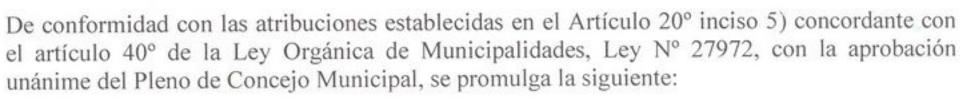


Que, las Resoluciones Ministeriales N°s 126-2007 - VIVIENDA, 296, 297, 298,299-2009-VIVIENDA, formulan los planos básicos arancelarios de las áreas urbanas, terrenos rústicos y los valores unitarios oficiales de edificaciones, que son aprobadas por el Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento;



Que, mediante Decreto Supremo Nº 233-2011-EF, publicado el 21 de diciembre de 2011, se aprobó el valor de la nueva Unidad Impositiva Tributaria (UIT) para el ejercicio 2012, en Tres Mil Seiscientos Cincuenta y 00/100 Nuevos Soles (S/.3,650.00) como el índice de referencia en las normas tributarias;





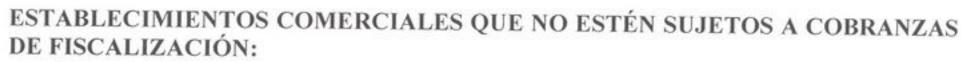


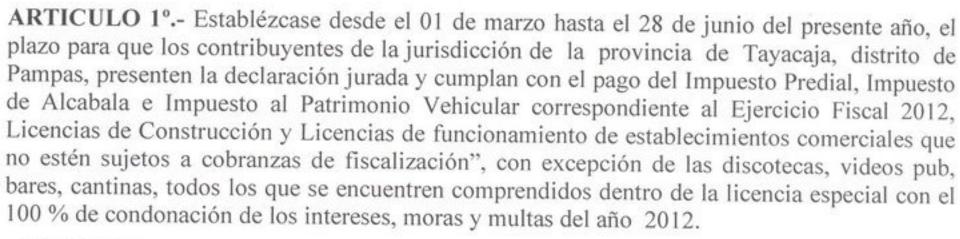
ORDENANZA:

INICIO DE CAMPAÑA DE AMNISTIA TRIBUTARIA DEL IMPUESTO PREDIAL, IMPUESTO DE ALCABALA E IMPUESTO AL PATRIMONIO VEHICULAR DEL 2012, LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Y LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO DE









ARTICULO 2º.- Aclárese que la Base Imponible para determinarse el Impuesto Predial constituye el valor de todos los predios que tengan el contribuyente dentro del distrito de Pampas, y para su determinación correcta se tendrán en consideración el valor arancelario de los terrenos, los valores unitarios oficiales de edificación vigentes para el 2012, las tablas de depreciación por antigüedad y estado de conservación que establece la Unidad de Vivienda y Urbanismo y lo aprueba el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento vía Resolución Ministerial.

ARTICULO 3º.- Aclárese que están obligados a declarar y pagar el Impuesto Predial todos los contribuyentes que tengan predios en la jurisdicción del distrito de Pampas, o en todo caso que los hayan adquirido dentro del año 2012 o en años anteriores, excepto los que hayan declarado y pagado al mes siguiente de su adquisición por estar en el régimen excepcional por concesión al sector privado de las obras públicas de infraestructura y servicios públicos.

ARTICULO 4°.- Dentro del plazo señalado en la presente Ordenanza los contribuyentes deberán presentar sus Declaraciones Juradas debidamente actualizadas en la Subgerencia de Administración y Fiscalización Tributaría, a fin de proceder a su revisión y realizar las observaciones que correspondan. Dicha Subgerencia brindará todas las facilidades para que los contribuyentes puedan apersonarse a la Subgerencia de Tesorería de la Municipalidad, a fin de realizar los pagos correspondientes, de no presentarse objeción alguna, dicha declaración se tendrá por validada, máxime que puede ser objeto de fiscalización posterior.

ARTICULO 5º.- Autorícese a la Sub Gerencia de Administración y Fiscalización Tributaria, el inicio de la campaña del Impuesto Predial 2012, que comprende la actualización de los valores, la determinación del impuesto, el pago que debe constar en un recibo expedido por la Municipalidad y respetando la siguiente propuesta:

a. AL CONTADO: del 01 de marzo al 28 de Junio del 2012

b. EN FORMA FRACCIONADA:

Primera Cuota : Hasta el 29 de febrero.
Segunda Cuota : Hasta el 31 de mayo.
Tercera Cuota : Hasta el 31 de agosto.
Cuarta Cuota : Hasta el 30 de noviembre.

ARTICULO 6°.- Se deja establecido que el monto mínimo del impuesto para el presente Ejercicio Fiscal 2012 debe ser de 0.6 % de la UIT (3,650.00), es decir S/. 21.90 (veintiuno con 90/100 nuevos soles) para la presente se deberá tener en consideración la siguiente escala:

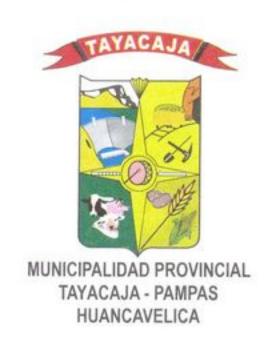












1	
TUE	D PROE
13/2	
S GI	HENGIA
S	hone









TRAMO	MONTO S/.	ALICUOTA %	IMPUESTO A PAGAR S/.
Heate 02 LUT	. 10.050.00		
Hasta 03 UIT	10.950.00	======	21.90
De 03 UIT a 15 UIT	10,951.00 a 54,750.00	0.2	21.91 hasta 109.50
DE 15 UIT a 60 UIT	54,751.00 a 219,000.00	0.6	109.60hasta 1,314.00
De 60 UIT a mas	219,001.00 a mas	1.0	1,314.10 a mas

ARTICULO 7°.- Establézcase y aclárese que los pensionistas propietarios de un solo inmueble, a nombre propio o de la sociedad conyugal, que esté destinado sólo para vivienda de los mismos, podrán deducir de las bases imponibles del impuesto predial hasta un monto equivalente a 50 UIT, denotándose que si el monto de su declaración jurada supera ese margen deberán pagar por el saldo que corresponda, asimismo deben acreditar esa circunstancia con documentos probatorios y además deben hacer la declaración jurada al respecto.

ARTICULO 8°.- Establézcase como política de la actual Gestión Edil incentivar a sus contribuyentes, premiando a los que cancelen sus obligaciones oportunamente, para lo cual sorteara artefactos electrodomésticos en el mes de diciembre del presente año, y participaran todos los contribuyentes que hayan cumplido con cancelar el pago de su impuesto predial, durante el periodo contemplado en la campaña predial 2012.

ARTICULO 9º.- Encárguese a la Gerencia Municipal, Gerencia de Administración y Finanzas, Subgerencia de Administración y Fiscalización Tributaria, Gerencia de Asesoría Legal, Subgerencia de Tesorería y demás unidades involucradas que correspondan el fiel cumplimiento de la presente Ordenanza.

ARTICULO 10°.- Determínese que la Campaña del Impuesto Predial para que surta los efectos, fines y objetivos programados debe estar acompañada de una coherente publicidad y labores de sensibilización a la población.

ARTICULO 11°.- La presente Ordenanza rige sus efectos a partir del 01 de marzo 2012, así mismo se establece la atención preferencial al público, durante todo el tiempo que dure la campaña.

POR TANTO:

MANDO SE REGISTRE, COMUNIQUE Y CUMPLA.

