

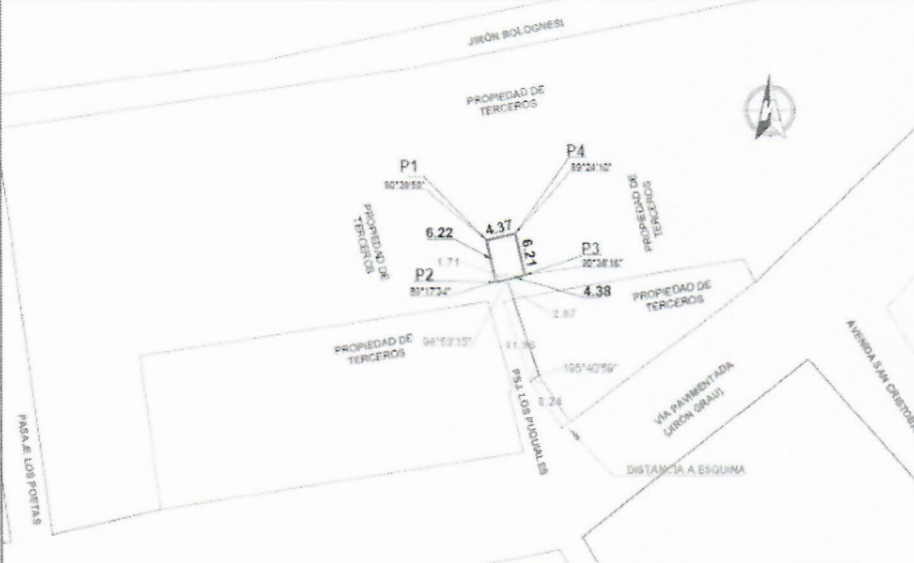
MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TAYACAJA

Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana
AVISO DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL

La Municipalidad Provincial de Tayacaja, de conformidad con los artículos 56º, 58º octava disposición complementaria de la ley n° 27972- Ley Orgánica de Municipalidades, pone en conocimiento que viene efectuando el saneamiento físico legal de predio a favor de la municipalidad provincial de Tayacaja, del predio "CAPTACION DE OJO DE AGUA PUQUIO CHALAMPAMPA", con una extensión superficial de 27.18 m² y un perímetro de 21.18 ml, ubicado en el Barrio Chalampampa, del distrito de Pampas, de la Provincia de Tayacaja del departamento de Huancavelica. siendo el ACTO: inmatriculación como primara inscripción de dominio, a favor de la **MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TAYACAJA, predio no cuenta con antecedente registral.**

Tayacaja, 31 de octubre del 2025.

Municipalidad Provincial de Tayacaja

				
UBICACIÓN ESCALA 1:500			PLANO DE LOCALIZACIÓN ESCALA 1:5000	
			PREDIO	
			ÁREA DE ESTRUCTURACIÓN URBANA:	
			Sistema de coordenadas geográficas: UTM WGS 84	
			DEPARTAMENTO : HUANCavelica	
			PROVINCIA : TAYACAJA	
			DISTRITO : PAMPAS	
			LUGAR : SECTOR CHALAMPAMPA	
			NOMBRE DE VIA : PSJ. LOS PUQUIALES	
			FIRM PROP:	
			FIRMA Y SELLO PROJ:	
			PROPIETARIO	
			MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TAYACAJA	
			USO ACTUAL	
			CAPTACIÓN DE AGUA POTABLE	
			PROYECTO	
			SANEAMIENTO FISICO LEGAL	
			PLANO	
			UBICACIÓN - LOCALIZACIÓN	
			ESCALA	
			INDICADA	
			FECHA	
			SEPTIEMBRE 2025	
			LAMINA	
			U-1	

CUADRO NORMATIVO			CUADRO DE ÁREAS (m2)						
PARÁMETROS		NORMATIVO	PROYECTO	PISOS/ NIVELES		ÁREAS DECLARADAS			
USOS				Existente		Demolición	Arg./ Rem.	PARCIAL	TOTAL
DENSIDAD NETA				PRIMER PISO					
COEF. DE EDIFICACIÓN				SEGUNDO PISO					
% DE ÁREA LIBRE				TERCER PISO					
ALTURA MÁXIMA				AZOTEA					
RETRO MÍNIMO		FRONTAL							
		LATERAL							
		POSTERIOR							
ALINEAMIENTO FACHADA									
ÁREA DE LOTE NORMATIVO				ÁREA PARCIAL					
FRENTE MÍNIMO NORMATIVO				ÁREA TECHADA					
N° ESTACIONAMIENTO				ÁREA DEL TERRENO				27.18 m2	

